

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ  
ЕР ҺӘМ МӨЛКӘТ МӨНӘСӘБӘТТӘРЕ  
МИНИСТРЛЫҒЫНЫҢ  
ЙӘРМӘКӘЙ РАЙОНЫНДА  
МИЛЕК МЕНӘН ИДАРА ИТЕҮ  
КОМИТЕТЫ



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ  
СОБСТВЕННОСТЬЮ  
МИНИСТЕРСТВА ЗЕМЕЛЬНЫХ И  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН  
ПО ЕРМЕКЕЕВСКОМУ РАЙОНУ

452190, Йәремәкәй, Ленин урамы, 13  
телефон/факс (34741) 2-22-53

452190, с. Ермекеево, ул. Ленина, 13  
телефон/факс (34741) 2-22-53

## ПРИКАЗ

17 августа 2021 года

№ 107

с. Ермекеево

### **О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена**

В соответствии со статьями 39.11, 39.12, п. 7 ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Башкортостан от 02.11.2020 № 319-з «О внесении изменений в статью 10.1 Закона Республики Башкортостан “О местном самоуправлении в Республике Башкортостан”», на основании пункта 3.8 Положения о Министерстве земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан, утвержденного постановлением Правительства Республики Башкортостан от 31.01.2014 № 35, приказа Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан от 22.03.2021 № 362 «Об установлении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Республики Башкортостан или государственная собственность на который не разграничена»

п р и к а з ы в а ю:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, из категории земель сельскохозяйственного назначения с кадастровыми номерами:

- лот № 1 02:23:060201:464, общей площадью 553 112 кв. м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Ермекеевский р - н, с/с Старосуллинский, с видом разрешенного использования «Фонд перераспределения земель Ермекеевского района» (без права возведения объектов капитального строительства);

- лот № 2 02:23:140602:234, общей площадью 1 813 743 кв. м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Ермекеевский р - н, с/с Нижнеулу - Елгинский, 1500 м юго – восточнее с. Нижнеулу - Елга, с видом разрешенного использования «для ведения сельскохозяйственного производства» (без права возведения объектов капитального строительства);

- лот № 3 02:23:140601:10, общей площадью 831 886 кв. м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Ермекеевский р - н, с/с Нижнеулу - Елгинский, 350 м южнее с. Нижнеулу - Елга, с видом разрешенного использования «для ведения сельскохозяйственного производства» (без права возведения объектов капитального строительства).

2. Утвердить условия аукциона на право заключения договора аренды земельного участка) указанного в пункте 1 настоящего приказа (согласно приложению к настоящему приказу).

3. В установленном порядке обеспечить:

3.1. Размещение извещения о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего приказа, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) и опубликование в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, по месту нахождения земельного участка.

3.2. Заключение договора аренды земельных участков, государственная собственность на который не разграничена, указанного в пункте 1 настоящего приказа, в соответствии с протоколом о результатах аукциона.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. председателя комитета  
начальника отдела



А.К. Абдрахманова

Приложение №1  
к приказу Министерства земельных  
и имущественных отношений Республики Башкортостан о проведении аукциона на право  
заключения договора аренды земельных участков, государственная собственность на который не  
разграничена  
от « 17 » августа 2021 г. № 107

Условия аукциона на право заключения договора аренды земельных участков,  
государственная собственность на который не разграничена лот № 1

Наименование предмета аукциона	Право заключения договора аренды земельного участка
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Местонахождение	Республика Башкортостан, Ермакеевский р - н, с/с Старосуллинский
Кадастровый номер	02:23:060201:464
Площадь	553 112 кв. м
Вид разрешенного использования	Фонд перераспределения земель Ермакеевского района
Наименование органа, принявшего решение о проведении аукциона, и организатора аукциона	Комитет по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Ермакеевскому району
Место, дата, время проведения аукциона	Республика Башкортостан, Ермакеевский район, с. Ермакеево, ул. Ленина, д.13 « 05 » октября 2021 г. в 11 ч.00 м.*
Порядок проведения аукциона	Путем пошагового объявления цены участникам аукциона
Порядок приема заявки на участие в аукционе, адрес места приёма заявки на участие в аукционе	Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются организатором аукциона по рабочим дням с 9:00 до 17:00 (по местному времени) по адресу: РБ, Ермакеевский р-н, с. Ермакеево, ул. Ленина, д. 13
Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе	«26 » августа 2021 г. 9 ч. 00 м.
Дата и время окончания приёма заявок на участие в аукционе	« 27 » сентября 2021 г. 17 ч. 00 м.
Форма подачи предложений о цене	Открытая по форме подачи предложений о размере арендной платы
Кадастровая стоимость земельного участка	1 852 925,20 руб. (Один миллион восемьсот пятьдесят две тысячи девятьсот двадцать пять рублей 20 копеек) (в случае если начальная цена предмета аукциона устанавливается в виде кадастровой стоимости земельного участка)
Начальная цена	27 793,88 руб. (Двадцать семь тысяч семьсот девяносто три рубля 88 копеек) (1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка)
Задаток для участия в торгах в форме аукциона	(1,5 % от начальной цены земельного участка)

Шаг аукциона	(3 % от начальной цены земельного участка)
Срок аренды земельного участка	49 лет
Порядок внесения и возврат задатка	Предоставление документа, подтверждающего внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. Претенденту, не допущено к участию в аукционе, внесенный задаток возвращается в течение трех банковских дней со дня оформления протокола. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты годовой арендной платы. Участникам аукциона, за исключением его победителя, задаток возвращается в течение трех банковских дней со дня подведения итогов аукциона путем перечисления денежных средств на расчетный счет
Обременения на земельный участок	Земельный участок свободен от прав третьих лиц
Ограничения использования земельного участка	Согласно сведениям ЕГРН ограничения земельного участка отсутствуют
Условия использования земельного участка	Использовать земельный участок без права возведения объектов капитального строительства
Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства**	Согласно справке отдела архитектуры и жилищно – коммунального хозяйства Администрации МР Ермекеевский район Республики Башкортостан № 51 от 14.07.2021 г. в отношении земельного участка с кадастровым номером 02:23:060201:464 (земли сельскохозяйственного назначения) согласно утвержденным Правилам землепользования и застройки территории параметры разрешенного строительства не устанавливаются.
Технические условия подключения (присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения**	<p><u>Справка о наличии технической возможности присоединения к электрическим сетям ООО «Башкирские распределительные электрические сети» от 23.07.2021 года № БЭС/2.3-1392:</u></p> <p>Предельная свободная мощность возможная к отпуску по ВЛ-10 кВ фидер №5 ПС 35/10 кВ «Старо-Сулли» составляет 8 000 кВт. Максимальная рекомендуемая нагрузка для указанных объектов не более 150 кВт.</p> <p>Срок подключения объектов капитального строительства к электрическим сетям – 4 месяцев до 2-х лет в зависимости от уровня запрашиваемой мощности и наличия работ капитального характера с даты заключения договора об осуществлении технологического подключения.</p> <p>Плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств)</p>

устанавливаются исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению в размере не более 550 рублей при присоединении заявителя, владеющего объектами, отнесенными к третьей категории надежности (по одному источнику электроснабжения) при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства на уровне напряжения до 20 кВ включительно необходимого заявителя класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка не более 300 метров в городах и поселках городского типа, 500 метров в сельской местности.

- Справка о выдаче технических условий подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства сети газораспределения ПАО «Газпром газораспределение Уфа» в г. Белебее (далее - филиал) от 19.07.2021 г. № 15-4-1076:

Техническая возможность подключения к сетям газораспределения объекта капитального строительства имеется. Предварительная точка подключения рассмотрена с распределительного газопровода высокого давления Ду 219 мм от места врезки до с. Старые Сулли Ермекеевского района.

Размер платы за технологическое присоединение на территории Республики Башкортостан устанавливается на основании постановлений Государственного Комитета РБ по тарифам от 16.12.2019 №707 « Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования заявителей к газораспределительным сетям на территории Республики Башкортостан, осуществляемое публичным акционерным обществом «Газпром газораспределение Уфа» от 16.12.2019 №708 « Об установлении стандартизированных тарифных ставок, применяемых для расчета платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Уфа» на территории РБ» и определяется на основании утвержденных технических условий присоединения, исходя из следующих критериев:

- объем газопотребления газового оборудования выше указанного объекта (м<sup>3</sup>/час);
- расстояние от действующего распределительного газопровода до границы земельного участка;
- мероприятия по строительству газопровода до границы земельного участка.

Срок действия технических условий определяется на основании Постановления Правительства РФ от 30.12.2013 №1314.

- Справка отдела архитектуры и жилищно –

	<p>коммунального хозяйства Администрации муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан № 48 от 14.07.2021 г. о наличии технической возможности технологического присоединения объекта капитального строительства к сети водопровода. Водоснабжение земельного участка с кадастровым номером 02:23:060201:464 не представляется возможным в виду отсутствия централизованного водоснабжения на данной территории.</p>
--	---

Приложение №2  
к приказу Министерства земельных  
и имущественных отношений Республики Башкортостан о проведении аукциона на право  
заключения договора аренды земельных участков, государственная собственность на который не  
разграничена  
от « 17 » августа 2021 г. № 107

Условия аукциона на право заключения договора аренды земельных участков,  
государственная собственность на который не разграничена лот № 2

Наименование предмета аукциона	Право заключения договора аренды земельного участка
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Местонахождение	Республика Башкортостан, Ермекеевский р - н , с/с Нижнеулу - Елгинский, 1500 м юго – восточнее с. Нижнеулу - Елга
Кадастровый номер	02:23:140602:234
Площадь	1 813 743 кв. м
Вид разрешенного использования	для ведения сельскохозяйственного производства
Наименование органа, принявшего решение о проведении аукциона, и организатора аукциона	Комитет по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Ермекеевскому району
Место, дата, время проведения аукциона	Республика Башкортостан, Ермекеевский район, с. Ермекеево, ул. Ленина, д.13 « 05 » октября 2021 г. в 11 ч.00 м.*
Порядок проведения аукциона	Путем пошагового объявления цены участникам аукциона
Порядок приема заявки на участие в аукционе, адрес места приёма заявки на участие в аукционе	Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются организатором аукциона по рабочим дням с 9:00 до 17:00 (по местному времени) по адресу: РБ, Ермекеевский район, с. Ермекеево, ул. Ленина, д.13
Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе	« 26 » августа 2021 г. 9 ч. 00 м.
Дата и время окончания приёма заявок на участие в аукционе	« 27 » сентября 2021 г. 17 ч. 00 м.
Форма подачи предложений о цене	Открытая по форме подачи предложений о размере арендной платы
Кадастровая стоимость земельного участка	5 423 091,57 руб. (Пять миллионов четыреста двадцать три тысячи девяносто один рубль 57 копеек) (в случае если начальная цена предмета аукциона устанавливается в виде кадастровой стоимости земельного участка)
Начальная цена	81 346,37 руб. (Восемьдесят одна тысяча триста сорок шесть рублей 37 копеек) (1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка)
Задаток для участия	(1,5 % от начальной цены земельного участка)

в торгах в форме аукциона	
Шаг аукциона	(3 % от начальной цены земельного участка)
Срок аренды земельного участка	49 лет
Порядок внесения и возврат задатка	Предоставление документа, подтверждающего внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. Претенденту, не допущено к участию в аукционе, внесенный задаток возвращается в течение трех банковских дней со дня оформления протокола. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты годовой арендной платы. Участникам аукциона, за исключением его победителя, задаток возвращается в течение трех банковских дней со дня подведения итогов аукциона путем перечисления денежных средств на расчетный счет
Обременения на земельный участок	Земельный участок свободен от прав третьих лиц
Ограничения использования земельного участка	Согласно сведениям ЕГРН ограничения земельного участка отсутствуют
Условия использования земельного участка	Использовать земельный участок без права возведения объектов капитального строительства
Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства**	Согласно справке отдела архитектуры и жилищно – коммунального хозяйства Администрации МР Ермекеевский район Республики Башкортостан № 52 от 14.07.2021 г. в отношении земельного участка с кадастровым номером 02:23:140602:234 (земли сельскохозяйственного назначения) согласно утвержденным Правилам землепользования и застройки территории параметры разрешенного строительства не устанавливаются.
Технические условия подключения (присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения**	<p><u>Справка о наличии технической возможности присоединения к электрическим сетям ООО «Башкирские распределительные электрические сети» от 23.07.2021 года № БЭС/2.3-1392:</u></p> <p>Предельная свободная мощность возможная к отпуску по ВЛ-10 кВ фидер №5 110/35/10 кВ «Ермекеево» составляет 8 000 кВт. Максимальная рекомендуемая нагрузка для указанных объектов не более 150 кВт.</p> <p>Срок подключения объектов капитального строительства к электрическим сетям – 4 месяцев до 2-х лет в зависимости от уровня запрашиваемой мощности и наличия работ капитального характера с даты заключения договора об осуществлении технологического подключения.</p> <p>Плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке</p>



присоединения энергопринимающих устройств) устанавливаются исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению в размере не более 550 рублей при присоединении заявителя, владеющего объектами, отнесенными к третьей категории надежности (по одному источнику электроснабжения) при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства на уровне напряжения до 20 кВ включительно необходимого заявителя класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка не более 300 метров в городах и поселках городского типа, 500 метров в сельской местности.

- Справка о выдаче технических условий подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства сети газораспределения ПАО «Газпром газораспределение Уфа» в г. Белебее (далее - филиал) от 19.07.2021 г. № 15-4-1075:

Техническая возможность подключения к сетям газораспределения объекта капитального строительства имеется. Предварительная точка подключения рассмотрена с распределительного газопровода высокого давления Ду 219 мм от места врезки до д. Зингереево Ермекеевского района.

Размер платы за технологическое присоединение на территории Республики Башкортостан устанавливается на основании постановлений Государственного Комитета РБ по тарифам от 16.12.2019 №707 « Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования заявителей к газораспределительным сетям на территории Республики Башкортостан, осуществляемое публичным акционерным обществом «Газпром газораспределение Уфа» от 16.12.2019 №708 « Об установлении стандартизированных тарифных ставок, применяемых для расчета платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Уфа» на территории РБ» и определяется на основании утвержденных технических условий присоединения, исходя из следующих критериев:

- объем газопотребления газового оборудования выше указанного объекта (м<sup>3</sup>/час);
- расстояние от действующего распределительного газопровода до границы земельного участка;
- мероприятия по строительству газопровода до границы земельного участка.

Срок действия технических условий определяется на основании Постановления Правительства РФ от 30.12.2013 №1314.

- Справка отдела архитектуры и жилищно – коммунального хозяйства Администрации муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан № 49 от 14.07.2021 г. о наличии технической возможности технологического присоединения объекта капитального строительства к сети водопровода.

Водоснабжение земельного участка с кадастровым номером 02:23:140602:234 не представляется возможным в виду отсутствия централизованного водоснабжения на данной территории.

Приложение №3  
к приказу Министерства земельных  
и имущественных отношений Республики Башкортостан о проведении аукциона на право  
заключения договора аренды земельных участков, государственная собственность на который не  
разграничена  
от « 17 » августа 2021 г. № 107

Условия аукциона на право заключения договора аренды земельных участков,  
государственная собственность на который не разграничена лот № 3

Наименование предмета аукциона	Право заключения договора аренды земельного участка
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Местонахождение	Республика Башкортостан, Ермакеевский р - н, с/с Нижнеулу - Елгинский, 350 м южнее с. Нижнеулу - Елга
Кадастровый номер	02:23:140601:10
Площадь	831 886 кв. м
Вид разрешенного использования	для ведения сельскохозяйственного производства
Наименование органа, принявшего решение о проведении аукциона, и организатора аукциона	Комитет по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Ермакеевскому району
Место, дата, время проведения аукциона	Республика Башкортостан, Ермакеевский район, с. Ермакеево, ул. Ленина, д.13 « 05 » октября 2021 г. в 11 ч. 00 м.
Порядок проведения аукциона	Путем пошагового объявления цены участникам аукциона
Порядок приема заявки на участие в аукционе, адрес места приёма заявки на участие в аукционе	Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются организатором аукциона по рабочим дням с 9:00 до 17:00 (по местному времени) по адресу: РБ, Ермакеевский район, с. Ермакеево, ул. Ленина, д.13
Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе	«26 » августа 2021 г. 9 ч. 00 м.
Дата и время окончания приёма заявок на участие в аукционе	« 27 » сентября 2021 г. 17 ч. 00 м.
Форма подачи предложений о цене	Открытая по форме подачи предложений о размере арендной платы
Кадастровая стоимость земельного участка	2 487 339,14руб. (Два миллиона четыреста восемьдесят семь тысяч триста тридцать девять рублей 14 копеек) (в случае если начальная цена предмета аукциона устанавливается в виде кадастровой стоимости земельного участка)
Начальная цена	37 310,09 руб. (Тридцать семь тысяч триста десять рублей 09 копеек) (1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка)
Задаток для участия	(1,5 % от начальной цены земельного участка)

в торгах в форме аукциона	
Шаг аукциона	(3 % от начальной цены земельного участка)
Срок аренды земельного участка	49 лет
Порядок внесения и возврат задатка	Предоставление документа, подтверждающего внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. Претенденту, не допущено к участию в аукционе, внесенный задаток возвращается в течение трех банковских дней со дня оформления протокола. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты годовой арендной платы. Участникам аукциона, за исключением его победителя, задаток возвращается в течение трех банковских дней со дня подведения итогов аукциона путем перечисления денежных средств на расчетный счет
Обременения на земельный участок	Земельный участок свободен от прав третьих лиц
Ограничения использования земельного участка	Согласно сведениям ЕГРН ограничения земельного участка отсутствуют
Условия использования земельного участка	Использовать земельный участок без права возведения объектов капитального строительства
Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства**	Согласно справке отдела архитектуры и жилищно – коммунального хозяйства Администрации МР Ермекеевский район Республики Башкортостан № 53 от 14.07.2021 г. в отношении земельного участка с кадастровым номером 02:23:140601:10 (земли сельскохозяйственного назначения) согласно утвержденным Правилам землепользования и застройки территории параметры разрешенного строительства не устанавливаются.
Технические условия подключения (присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения**	<p><u>Справка о наличии технической возможности присоединения к электрическим сетям ООО «Башкирские распределительные электрические сети» от 23.07.2021 года № БЭС/2.3-1392:</u></p> <p>Предельная свободная мощность возможная к отпуску по ВЛ-10 кВ фидер №5 ПС 110/35/10 кВ «Ермекеево» составляет 8 000 кВт. Максимальная рекомендуемая нагрузка для указанных объектов не более 150 кВт.</p> <p>Срок подключения объектов капитального строительства к электрическим сетям – 4 месяцев до 2-х лет в зависимости от уровня запрашиваемой мощности и наличия работ капитального характера с даты заключения договора об осуществлении технологического подключения.</p> <p>Плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке</p>

присоединения энергопринимающих устройств) устанавливаются исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению в размере не более 550 рублей при присоединении заявителя, владеющего объектами, отнесенными к третьей категории надежности (по одному источнику электроснабжения) при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства на уровне напряжения до 20 кВ включительно необходимого заявителя класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка не более 300 метров в городах и поселках городского типа, 500 метров в сельской местности.

- Справка о выдаче технических условий подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства сети газораспределения ПАО «Газпром газораспределение Уфа» в г. Белебее (далее - филиал) от 19.07.2021 г. № 15-4-1074:

Техническая возможность подключения к сетям газораспределения объекта капитального строительства имеется. Предварительная точка подключения рассмотрена с распределительного газопровода высокого давления Ду 219 мм от места врезки до д. Верхнеулу – Елга Ермекеевского района.

Размер платы за технологическое присоединение на территории Республики Башкортостан устанавливается на основании постановлений Государственного Комитета РБ по тарифам от 16.12.2019 №707 « Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования заявителей к газораспределительным сетям на территории Республики Башкортостан, осуществляемое публичным акционерным обществом «Газпром газораспределение Уфа» от 16.12.2019 №708 « Об установлении стандартизированных тарифных ставок, применяемых для расчета платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Уфа» на территории РБ» и определяется на основании утвержденных технических условий присоединения, исходя их следующих критериев:

- объем газопотребления газового оборудования выше указанного объекта (м<sup>3</sup>/час);
- расстояние от действующего распределительного газопровода до границы земельного участка;
- мероприятия по строительству газопровода до границы земельного участка.

Срок действия технических условий определяется на основании Постановления Правительства РФ от 30.12.2013 №1314.

- Справка отдела архитектуры и жилищно – коммунального хозяйства Администрации муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан № 50 от 14.07.2021 г. о наличии технической возможности технологического присоединения объекта капитального строительства к сети водопровода.  
Водоснабжение земельного участка с кадастровым номером 02:23:140601:10 не представляется возможным в виду отсутствия централизованного водоснабжения на данной территории.